



**Київський національний
торгівельно-економічний
університет**



**НЕЗАЛЕЖНА
АСОЦІАЦІЯ
БАНКІВ
УКРАЇНИ**

Трансформація ринків нерухомості та іпотечного кредитування

**Міжнародний форум
(Київ, 7 червня 2018 року)**

ПРОГРАМА

Київ 2018

Трансформація ринків нерухомості та іпотечного кредитування

Міжнародний форум

Реєстрація учасників міжнародного форуму: 9:00–10:00

Регламент роботи: 10:00–17:00

Тривалість доповіді – до 15 хв.

виступу/короткого повідомлення – до 5 хв.

участь у дискусії – до 3 хв.

Модератори:

Геннадій Бортніков, ризик-менеджер Офісу адміністрування проектами міжнародного фінансового співробітництва Німецько-Українського фонду

Олексій Куценко, експерт з фінансово-банківських питань, співавтор урядової Стратегії реформування системи захисту прав споживачів на ринках фінансових послуг, член комітету Незалежної асоціації банків України, член експертної ради Фонду гарантування вкладів фізичних осіб

10:00 – 11:45

ВІТАЛЬНЕ СЛОВО

Анатолій Мазаракі, ректор Київського національного торговельно-економічного університету, д.е.н., професор, академік Національної академії педагогічних наук України, заслужений діяч науки і техніки України

Олена Коробкова, виконавчий директор Незалежної асоціації банків України

ДИСКУСІЙНА ПАНЕЛЬ: «МАЙБУТНЄ РИНКІВ НЕРУХОМОСТІ ТА ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ»

Олександр Залетов, к.е.н, член Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг

Державне регулювання на ринку небанківського кредитування

Наталія Задерей, начальник відділу Департаменту фінансової стабільності Національного банку України

Ризики для фінансової стабільності, пов'язані з ринком нерухомості та політика НБУ щодо їх мінімізації

Harvey Carroll, Jr., International Credit Expert, Investment Consultant, Commercial and Residential Real Estate Professional

Financing real estate investments: why foreign practices couldn't be applied in Ukraine

Олена Дмитрієва, заступник голови правління ПАТ «КБ «ГЛОБУС»

Сучасний стан та майбутнє іпотечного кредитування

Людмила Гербич, доцент кафедри банківської справи, Київський національний торговельно-економічний університет

Тенденції розвитку ринку іпотечного кредитування в Україні

11:45–12:00 КАВА-БРЕЙК

12:00 – 13:45

**ДИСКУСІЙНА ПАНЕЛЬ: «ІНСТИТУЦІОНАЛЬНІ УЧАСНИКИ РИНКІВ
НЕРУХОМОСТІ ТА ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ»**

Jana Brodani, Executive Director at CzechCapital Market Association
The European Framework on European Long-Term Investment Funds (ELTIFs)

Роман Іваненко, керуючий партнер Інвестиційного фонду UDG

Витрати держбюджету: на ОВДП чи іпотечні облігації?

Владислав Корольов, начальник Управління організації кредитування фізичних осіб АТ «Ощадбанк»

Взаємодія банків й інших учасників ринків нерухомості та іпотечного кредитування

Орися Юзвишин, директор департаменту роздрібних клієнтів ПАТ «КРЕДОБАНК»

Практичний досвід банку по управлінню коштами

Фонду фінансування будівництва

Олександр Соболев, радник голови правління Державної іпотечної установи

Забезпечення житлом громадян України на умовах іпотечного кредитування або фінансового лізингу

13:45–14:15 ОБІД

14:15-15:30

**ДИСКУСІЙНА ПАНЕЛЬ «РИЗИКИ ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ
ТА ОПЕРАЦІЙ З НЕРУХОМІСТЮ»**

Світлана Коваленко, заступник директора департаменту кредитних ризиків та оцінки активів АТ «Ощадбанк»

Прогнозування ризику дефолту позичальника та формування резервів за іпотечними кредитами

Олена Тригуб, доцент кафедри страхування, банківської справи та ризик-менеджменту, Київський національний університет імені Тараса Шевченка

Формування вторинного ринку проблемних іпотечних активів в Україні

Ірина Аванесова, доцент кафедри банківської справи, Київський національний торговельно-економічний університет

Заставна як інструмент забезпечення ризиків іпотечного кредитування для кредиторів та позичальників

15:30–15:45 КАВА-БРЕЙК

15:45 –17:00

ДИСКУСІЙНА ПАНЕЛЬ «ЗАХИСТ ПРАВ КРЕДИТОРІВ ТА СПОЖИВАЧІВ»

Тетяна Грищенко, керівник юридичного напрямку Проекту USAID «Трансформація фінансового сектора»

Захист прав споживачів фінансових послуг в Україні: сучасний стан та очікувані зміни

Лариса Нескороджена, доцент кафедри міжнародного приватного, комерційного та цивільного права, Київський національний торговельно-економічний університет
Розвиток законодавства щодо іпотечного кредитування в контексті захисту прав споживачів

Олена Полянчук, начальник Управління правового супроводу продаж Юридичного департаменту АТ «УкрСиббанк»

Захист прав кредиторів в іпотечному кредитуванні

Надія Циганова, доцент кафедри банківської справи ДВНЗ «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»

Ресурсні обмеження кредитної експансії банків

В обговоренні візьмуть участь: Лисенко В'ячеслав (*Незалежна асоціація банків України*); Кучевський Віталій, Пахно Андрій (*Державна іпотечна установа*); Масіч Марина (*Асоціація «Українське об'єднання лізингодавців»*); Мороз Ольга (*Всеукраїнська Асоціація кредитних спілок*); Тарасов Сергій (*Ліга страхових організацій*); Лещенко Олена (*Асоціація незалежних експертів України «Укрексперт»*); Савченко Ігор (*ПАТ «Банк Альянс»*); Шибаєва Наталія (*ПАТ «Аркада»*); Кушнір Ярослав (*ПАТ «Банк Кредит Дніпро»*); Квашнін Олександр (*ПАТ «Банк Фамільний»*); Гребець Світлана (*ПАТ «КРИСТАЛБАНК»*); Ратушнюк Євген (*АТ «ОТП Банк»*); Тупчий Денис (*АТ «Ощадбанк»*); Гдичинський Віталій (*ПАТ АКБ «Індустріалбанк»*); Білоус Павло (*ПАТ «Піреус Банк МКБ»*); Пижевська Наталія, Макаров Павло, Мартиновський Дмитро (*ПАТ «ПУМБ»*); Лавошник Ганна, Старушкевич Марія (*АТ «ПРАВЕКС БАНК»*); Разуменко Сергій, Хлопецький Віталій (*ПАТ КБ «ПриватБанк»*); Глевацький Андрій, Дрига Оксана, Костюк Катерина, Михайленко Оксана (*АТ «Райффайзен Банк Аваль»*); Носик Юрій (*АБ «УКРГАЗБАНК»*); Агаркова Світлана, Гульчук Світлана, Петренко Вероніка (*АТ «УкрСиббанк»*); Глибокий Валентин (*ТОВ «Консалтингова група «Феодал»*); Ляшенко Сергій (*Sbonds*); Кравець Оксана (*КУА «ВСЕСВІТ»*); Брус Світлана, Амалян Наталія (*Ukrainian-American Concordia University*); Бублик Євген (*ДУ «Інститут економіки та прогнозування НАН України»*); Баріда Надія, Романишин Володимир, Стрільчук Юлія (*ДВНЗ «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»*); Науменкова Світлана (*Київський національний університет імені Тараса Шевченка*); Єрмішова Світлана, Прокопенко Наталія (*ПВНЗ «Європейський університет»*); Гранько Катерина (*Харківський національний університет будівництва та архітектури*); Єрмошкіна Олена, Горяча Олена, Крилова Олена (*НТУ «Дніпровська політехніка»*); Афанасьєв Костянтин, Блакита Ганна, Ганечко Ірина, Гордієнко Тетяна, Еркес Олена, Жураховська Людмила, Канєва Тетяна, Колодізева Світлана, Кіреєва Катерина, Котенко Уляна, Максимов Степан, Маслово Наталя, Недеря Людмила, Нетребчук Лариса, Ніколенко Наталія, Палагута Катерина, Плісак Тетяна, Серажим Юліан, Сидоренко Віктор, Степаник Альона, Сундук Тетяна, Сушко Наталія, Уманців Галина, Уманців Юрій, Шульга Наталія (*Київський національний торговельно-економічний університет*), Аврамчук Лідія (*Національний університет біоресурсів і природокористування України*), представники регуляторів, саморегулювних організацій, банків, фінансових компаній, закладів вищої освіти.